

Weiterbildungskurs 2025

Unterhalt und Reinigung von Bodenbelägen – In der Praxis liegt die Herausforderung

Bodenbeläge stellen in Bezug auf den Unterhalt nicht nur die grössten zu reinigenden Flächen dar, sie werden nutzungs- und reinigungsbedingt auch am meisten beansprucht. Durch richtige Planung und Berücksichtigung von Nutzung, Reinigung, Unterhalt und Pflege kann erhebliche Effizienz bezüglich Ressourcen und Kosten erzielt werden.

Was auf den ersten Blick als Grundlagenwissen für Facility Manager/innen daherkommt, birgt in der Praxis vielschichtige Herausforderungen, welche bereits bei der Evaluation beginnen.

In diesem Kurs profitieren die Teilnehmenden von der grossen Erfahrung und den konkreten Praxisinputs der Kursleitung sowie der Praxisreferenten/innen zu folgenden Schwerpunkten:

- Technologie & Materialisierung: was sind die aktuellen Trends bei Bodenbelägen
- «Herangehensweise» bei Neuprojekten oder Sanierungen. Wann und wie bringe ich mich in das Projekt ein, was muss ich einfordern und welches sind die richtigen Fragen, die ich gegenüber den Planern stellen muss
- Neue Ansprüche an Reinigung und Unterhalt aufgrund neuer Technologien und Trends

Zielgruppe

- Facility Manager, welche für die Reinigung und generell den Gebäudebetrieb und Unterhalt zuständig sind.
- FM Fach- und Führungskräfte, welche in Bauprojekte und oder speziell in die Evaluation von neuen Bodenbelägen involviert sind oder in zukünftige Projekte eingebunden werden.

Kursziel

Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer

- kennen die verschiedenen Werkstoffe, die Herstellverfahren und deren Einsatzbereiche sowie die reinigungstechnischen Eigenschaften
- können Vorschläge zur Materialisierung unter Einhaltung der Interessenswahrnehmung im Bauprojekt machen
- kennen den Unterhalt, die Pflege und die Herausforderungen der verschiedenen Werkstoffe
- kennen neue Technologien wie z. B. Colorieren und Versiegeln von Bodenbelägen
- bearbeiten und diskutieren gemeinsam Fragestellungen von Praxisbeispielen

Veranstaltungsdaten /-orte

- 11. März 2025, 9.00 – 16.30 Uhr
- Technopark, Technoparkstrasse 1, 8005 Zürich

Teilnahmegebühren / Anmeldung

CHF 360.- Mitglieder fmpro / CHF 420.- Nichtmitglieder

Anmeldung auf Website fmpro oder per Mail an info@fmpro-swiss.ch

Programm

Uhrzeit	Thema
09.00 Uhr	Begrüssung
09.15 – 10.15 Uhr	Einführung ins Thema <ul style="list-style-type: none">• Werkstoffe (Stein, Kunststoffe, Holz, Textil)• Herstellungsverfahren der wichtigsten Bodenbeläge• Erkennen der Bodenbeläge (Tipps und Tricks)• Reinigungstechnische Eigenschaften der Bodenbeläge Referent: Heinz Bucher
10.15 – 10.30 Uhr	Pause
10.30 – 12.00 Uhr	Materialisierung, Unterhalt und Pflege von Bodenbelägen <ul style="list-style-type: none">• Materialisierung.: Fokus auf Eingangsschleuse, Korridore, Bewohnerzimmer, Restauration, Speisesaal, Tiefgaragen• Unterhalt und Pflege• Herausforderungen• Erfahrungsaustausch• Lösungsvorschläge Referent: Heinz Bucher VebeGO AG
12.00 – 13.00 Uhr	Mittagessen
13.00 – 14.30 Uhr	Praxisbeispiel: Renovation von Bodenbelägen Referent: Guido Ebnetter, Floor Concept AG
14.30 – 14.45 Uhr	Pause
14.45 – 16.15 Uhr	Praxisbeispiel: Evaluation von Bodenbelägen <ul style="list-style-type: none">• Herangehensweise• Interessenswahrnehmung im Bauprojekt• Erfahrungsaustausch Referentin: Claudia Bossart; Spital Limmattal
16.15 – 16.30 Uhr	Abschluss <ul style="list-style-type: none">• Feedback• Fragen

Kursleitung

Heinz Bucher, Leiter Operational Excellence Cleaning, VebeGO AG

Praxisreferent/in

Claudia Bossart, Leitung Betriebe, Mitglied Spitalleitung, Spital Limmattal Schlieren

Guido Ebnetter, Mitglied der Geschäftsleitung der Floor Concept AG